

ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom, Poličnik,

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	602 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	190,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poličnik
Περιοχή Πόλη:	Suhovare
Poštanski broj:	23241

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, SUHOVARE - Kamena renovirana kuća s potencijalom Prodaje se obnovljena kuća u mjestu Suhovare pokraj Zadra. Kamena starina ukupne površine 110 m² izgrađena je na parceli od 602 m². Sastoji se od prizemlja i kata odvojenog vanjskim stubištem. U prizemlju u kojem se prije nalazila konoba sada se nalazi prostrani dnevni boravak i kuhinja. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Objekt je renoviran 2021. godine kada su promijenjene instalacije i postavljene su nove podne obloge, stolarija i namještaj. Na prostranoj okućnici se nalazi vrt, ljetna kuhinja i parking. Objekt zahtjeva dodatna ulaganja poput postavljanja izolacije na fasadi i uređenje okućnice gdje se može izgraditi bazen. Postoji mogućnost zamjene za stan u Zadru. Mjesto Suhovare je smješteno na izuzetno povoljnoj lokaciji, udaljeno od gradske vreve, no ipak dovoljno blizu urbanog centra, grada Zadra koji je udaljen 13 km. U blizini se nalazi autocesta, a zračna luka je udaljena 11 km. U Zadru, povijesnom gradu s razvijenim kulturnim i društvenim životom, nalaze se brojni restorani, trgovine i trgovinski centri. Okolica Zadra također nudi bogat sadržaj, a neki od zanimljivih lokaliteta su povijesni kraljevski gradovi poput Biograda na Moru ili Nina, potom otok Pag, a u blizini je i planina Velebit. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26623

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 557299
Agency ref id: 26623