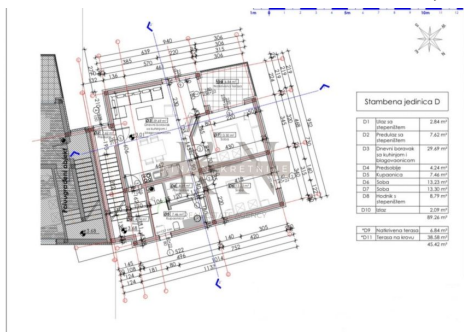


## ISTRA - POREČ - 2S + DB STAN SA KROVNOM TERASOM I POGLEDOM NA MORE!, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Rina nekretnine  
Όνομα: Rina  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Rina Nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός: 10000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Σχετικά με εμάς: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.

za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,

Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč

OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	ISTRA - POREČ - 2S + DB STAN SA KROVNOM TERASOM I POGLEDOM NA MORE!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Βεράντα:	52 m <sup>2</sup>
Τιμή:	484,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.01.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA - POREČ Nudimo vam posebnu priču smještenu u potpunom miru, zadnji građevinski pojas uz zelenilo, a tik od poznatih plaža i centra grada. Novogradnja čija je konstrukcija gotova te je očekivani završetak radova i dokumenata u proljeće 2024.godine. SAMO JEŠ JEDAN STAN U PRODAJI Stan: Sastoji se od ulaznog prostora koji vodi prema open space dnevnom boravku sa kuhinjom i blagovaonicom od 30m<sup>2</sup> te izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe (svaka po 13m<sup>2</sup>), predviđene za bračni krevet, ormar i radni stol, predsoblja za ugradbeni ormar i prostrane kupaonice. Ukupne obračunske površine 92.68m<sup>2</sup>. Stepenice koje vode ka otvorenoj terasi sa koje se pruža pogled na zelenilo i more, krovna terasa je 38.58m<sup>2</sup> na kojoj se nalazi sa ostava. Na krovnu terasu moguće je postaviti jacuzzi, ljetnu kuhinju, sunčalište, stol za objedovanje i još mnogo toga. (Odvodi i dovodi su postavljeni) Svi kutevi stana imaju pogled prema zelenilu i moru! Dva parkirna mjesta pripadaju stanu! Zgrada se radi po visokim europskih standardima termo i zvučne izolacije. Podno grijanje putem dizalica topline i hlađenje putem invertnih klima. STAN sa krovnom terasom 484.000eur Preporuka agencije! Obratite nam se s povjerenjem! RINA +385 99 640 1751. ID KOD AGENCIJE: 1599

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 557534

Agency ref id: 1599

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 99 640 1751

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: