

ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI., Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Rina nekretnine
Όνομα:	Rina
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Rina Nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.rina-nekretnine.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Σχετικά με	Rina Nekretnine d.o.o.
εμάς:	obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.

za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,

uredi poslovanja: Lanište 1 i,

Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč

OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI.
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	285 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	655 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	649,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.08.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2007
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI.** Na udaljenosti od 6km od grada Poreča i svih drugih sadržaja u malom i mirnom mjestu u okruženju obiteljskih kuća i villa, nudimo Vam jednu predivnu villu okruženu prirodom i zelenilom. Villa je sagrađena 2007 godine, ali tijekom godina vlasnik je dodatno ulagao u nju u više navrata tako da je uvijek održavana i budući vlasnik nema nikakvih dodatnih ulaganja. Villa je površine 285m², smještena na okućnici površine od 655m² gdje se još i nalazi bazen površine 24m². U prizemlju ville nalazi se veliki dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom – open space, 2 spavaće sobe i 2 wc – a s kupaonicom. Na katu ville nalaze se 2 apartmana: 1. Površine 65m² koji se sastoji od kuhinje i blagovaone, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka i wc – a sa kupaonicom. 2. Površine 35m² koji se sastoji od kuhinje i blagovaone, 1 spavaće sobe, dnevnog boravka i wc – a sa kupaonicom. Svaki apartman posjeduje svoju terasu. U suterenu ville nalazi se još jedna prostorija površine 35m² koja može poslužiti kao konoba, teretana, još jedan dodatni apartman ili nešto drugo po želji vlasnika. Također, iz prizemlja se izlazi na dio nenatkrivene terase, a dijelu natkrivene terase nalazi se i roštilj. Grijanje je uređeno preko centralnog na drva, a hlađenje se vrši putem klima uređaja. Podovi u cijeloj villi su obloženi kombinacijom parketa i keramičkih pločica. Villa posjeduje i 1 natkriveni parking, dok se pokraj njega nalaze još i 3 nenatkrivena parkirna mjesta. Za sve one koji žele mir i tišinu, opustiti se u mirisima prirode, probuditi se uz cvrkut ptica, ova villa je idealna investicija kako za život tako i za turističke svrhe obzirom da ista ima već uhodan posao iznajmljivanja. Sve dodatne informacije na +385 91 2848 310 Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 1219

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 557581

Agency ref id: 1219
ΤΗΛΕΦΩΝΟ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 284 8310