

## LOVRAN DVOETAŽNI STAN S VRTOM, GARAŽA, PREKRASNI POGLED !!, Lovran, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με  
εμάς:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase

intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LOVRAN DVOETAŽNI STAN S VRTOM, GARAŽA, PREKRASNI POGLED !!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	127 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	519,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.01.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2016
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovran
Περιοχή Πόλη:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LOVRAN, prodaje se odličan namješteni dvoetažni stan sveukupne površine 127,78 m2. Kvalitetna izgradnja i unutarne uređenje stana. Grijanje centralno na struju plus klima uređaji. Stan se nalazi na prvom katu i drugom katu stambene građevine, i sastoji se od ulaza, wc-a, kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom i terase ( površine 48,32 m2 ) te na drugom katu od hodnika, kupaonice, tri spavaonice i terase ( površine 63,57 m2) ukupne je površine 111,89 m2. Zatim pripadajuća garaža u podrumu površine 15,89 m2 Stan ima prekrasnu loggiu s koje se pruža neometani pogled na more, te još jednu veliku terasu na katu s otvorenim pogledom. Stanu pripada i predivan uređeni vrt sa sjenicom i zonom za roštilj. Nalazi se u mirnoj lokaciji, u samoj blizini mora. Prekrasna nekretnina na idealnoj lokaciji !!! Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD AGENCIJE: 1391

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 557673  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1391  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (0) 99 785 6767  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: