

STROGI CENTAR - DRUGI RED DO MORA, Crikvenica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Eternium nekretnine
Όνομα:	Eternium
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Eternium d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.eternium.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Ταχυδρομικός	51213
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Σχετικά με εμάς:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
 zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
 iznajmljujete ili investirate u
 nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
 uz Vas u jednoj od najvažnijih
 odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
 kupoprodaje, radimo otvoreno i
 transparentno jer smatramo da
 je Vaše povjerenje i
 zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
 (Hrvatske Gospodarske
 Komore), posjedujemo licencu
 za obavljanje djelatnosti i
 potpisnik smo Kodeksa etike u
 poslovanju posrednika u
 prometu nekretnina – sve radi
 transparentnosti i Vaše
 sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	STROGI CENTAR - DRUGI RED DO MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	84 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Βεράντα:	50 m ²
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.01.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2019



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STROGI CENTAR - PREKRASAN STAN SA OGROMNOM TERASOM I POGLEDOM NA MORE, UDALJEN SAMO 70m OD MORA!! U prodaju smo dobili stan koji se nalazi na prvome katu stoljetne vile, a udaljen je od mora samo 70m. Nalazi se u pješačkoj zoni, tako da je sklonjen od buke i prometa pa garantira mir čak i usred sezone i najvećih gužvi! Nažalost nema parkirnoga mjesta, ali uz čitavu šetnicu se nalazi javni parking, pa je automobil moguće parkirati u krugu od 100m od stana! Sastoji se od dvije spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom, gostinjskoga wc-a te dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i prostrani dnevni boravak. Dnevni dio ima izlaz na terasu veličine cca 50m2 sa koje se pruža i djelomičan pogled na more što je prava rijetkost za strogi centar, a pogotovo za ovu poziciju!! Stan je renoviran 2019. godine, a od važnije opreme izdvajamo protuprovalna vrata, parkete kroz sve sobe te prvoklasnu keramiku u kuhinji, kupaonama i wc-u, Mitsubishi klimu, odličnu stolariju te elektro pokretanu tendu koja prekrije čitavu terasu! Kompletно je namješten, a za ovu cijenu sav namještaj i ostaje. Kako je dio namještaja dizajnerski (npr. Murano lusteri i svjetla), prodavatelj je spreman izuzeti dio namještaja, te sukladno tome i korigirati cijenu! U vlasništvu je i drvarnica odnosno spremište od 4m2. Zbog čiste i uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira jednostavan prijenos vlasništva! Dodatna pogodnost: dodatno postoji mogućnost kupnje susjednoga stana!! IZVANREDNA LOKACIJA, PREDIVNA TERASA TE KOMPLETNO

NAMJEŠTEN STAN SPREMAN ZA USELJENJE ČINE OVU NEKRETNINU
ODLIČNOM PRILIKOM!! PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-43

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 557839

αναφοράς:

Agency ref id: MS-43