

LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI SA OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Eternium nekretnine
Όνομα:	Eternium
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Eternium d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.eternium.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Ταχυδρομικός	51213
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Σχετικά με εμάς:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	LUKSUZNI STAN U NOVOGRADNJI SA OKUĆNICOM I POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	82 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	13 m ²
Τιμή:	298,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.01.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **EKSKLUZIVNA NOVOGRADNJA!!** U prizemlju ove krasne moderne novogradnje prodajemo apartman izvanredne kvalitete. Nalazi se na mirnome području, a opet u blizini svih sadržaja, pa tako do centra Crikvenice i do mora imate cca 10ak min šetnje. Stambeni dio se sastoji od ulaznog prostora, 2 spavaće sobe, luksuzne kupaonice te dnevnog prostora koji uključuje kuhinju sa blagovaonom, dnevni boravak i natkrivenu terasu sa koje se pruža pogled na more, Crikvenicu i otok Krk. Sama stambena površina iznosi 61m2 + terasa 13,50m2. Apartman u vlasništvu ima i spremište (nešto manje od 4m2) u podrumu te okućnicu od 134 m2, dok na korištenje ima i zajednički bazen sa sunčalištem te zajedničko spremište od cca 20m2. Dakle, ukupna stambena površina je 78m2 + okućnica 134m2. Materijali koji su korišteni u gradnji su vrhunske kvalitete, drvo-aluminij stolarija i velike staklene stijene koje osiguravaju besprijekornu osvjetljenost i prozračnost stana, Villeroy i Boch kupaonska oprema, keramika i parketi prve klase, protuprovalna vrata, klime u svim sobama, podno grijanje u kupaoni itd. Budući kupac ima mogućnost kupnje garažnog parkirnog mjesta po cijeni od 35.500,00 €, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva!! ***** POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA!!! *** ZADNJI STAN NA PRODAJU U ZGRADI!! ODLIČAN OMJER ULOŽENO/DOBIVENO!! NE PROPUSTITE OVU IZVANREDNU PRILIKU!! OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM!! PREPORUČAMO! ID KOD AGENCIJE: MS-33**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 557849
αναφοράς:
Agency ref id: MS-33