

MODERNA VILA - BAZEN, POGLED NA MORE, Vinodolska Općina, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Eternium nekretnine
Όνομα:	Eternium
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Eternium d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.eternium.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Ταχυδρομικός	51213
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Σχετικά με εμάς:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	MODERNA VILA - BAZEN, POGLED NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	787 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.01.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Primorsko-goranska županija
Πόλη: Vinodolska Općina
Περιοχή Πόλη: Bribir
Poštanski broj: 51250

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LUKSUZNA MODERNA VILA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE!! U prodaju smo dobili ovu prekrasnu, možemo reći i jedinstvenu vilu koja se nalazi u zaleđu Crikvenice, na parceli od 930m2, a smještena je na mirnome mjestu nedaleko centra Bribira i svih potrebnih sadržaja. Gradnja je krenula krajem 2023. godine, a planirani završetak gradnje je kraj 2024. odnosno prvi kvartal 2025 godine. Sastoji se od prizemlja i kata, ima 4 parkirna mjesta te prekrasnu okućnicu na kojoj je uz zelene površine predviđena i velika terasa sa sunčalištem i bazenom. Sa svih etaža se pružati lijepi pogled na prirodu i more. Prizemlje je predviđeno za dnevni dio, a sastoji se od natkrivenoga ulaza, kupaone, kuhinje i blagovaone te dnevnoga boravka, spremišta i stepeništa za na kat. I iz blagovaonskoga dijela i iz dnevnoga boravka izlazi se na prekrasnu natkrivenu terasu koja će se spajati sa sunčalištem opremljenim tušem te bazenom. Kat je previđen za spavaći dio gdje su uz hodnik smještene 3 spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom. Master bedroom ima vlastitu terasu dok se preostale dvije sobe služe zajedničkom terasom. Odavdje se također pruža kraasan pogled na prirodu i more! Sveukupna stambena površina iznosi oko 160m2 dok će ukupna neto površina u vlasništvu biti oko 250m2. Materijali koji se koriste u gradnji su najviše klase, a to znači da ova

vila raspoláže sa protuprovalnim vratima, prvoklasnom keramikom i sanitarijama, podnim grijanjem, klimama u svim sobama, led rasvjetom, vrhunskom PVC stolarijom sa elektro pokretanim roletama i komarnicima itd.... Trenutno je gradnja u završnoj fazi,a slike trenutnoga stanja stižu uskoro! Kako se radi o provjerenom prodavatelju i našem dugogodišnjem suradniku, možemo garantirati urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva. OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM I ISKORISTITE OVU NESVAKIDAŠNJU PRILIKU!!
PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-17

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 557863

αναφοράς:

Agency ref id: MS-17

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 111 0 555

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: