

## RIJEKA, TURNIĆ - nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled, Rijeka, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, TURNIĆ - nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	282 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	10
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.07.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Turnić
Poštanski broj:	51000



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, TURNIĆ- nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled  
Kompletno adaptirana povijesna vila koja se sastoji od 7 jedinica smjestila se u riječkom kvartu Turnić. Raspored jedinica: Prizemlje: S1: 39,1m<sup>2</sup> - hodnik, spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja, izlaz na zajedničku terasu S2: 77,3m<sup>2</sup> - hodnik, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak i kuhinja, izlaz na zajedničku terasu 1. kat: S3: 39,1m<sup>2</sup> - hodnik, spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja S4: 51,8m<sup>2</sup> - hodnik, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak i kuhinja, balkon Potkrovlje: S5: 83,45m<sup>2</sup> - hodnik,

dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, WC, dnevni boravak i kuhinja, terasa Svi stanovi imaju podno grijanje, po cijelom interijeru postavljen je kvalitetan kamen, te pažljivo odabrana Schuho stolarija. Luksuzni dojam pojačavaju walk-in tuševi u kupaonicama, dok spavaće sobe pružaju obilje sunčeve svjetlosti, stvarajući ugodnu atmosferu i boravak. Kuća je smještena samo 600m zračne linije od mora, dok je autom do mora svega 3 minute vožnje. Sa vlasništvom stana dolazi i pravo na korištenje kvalitetnog, privatnog parkinga u sklopu kuće, što osigurava praktičnost i opuštenost. Kuća je pozicionirana u mirnoj i slijepoj ulici, pa tako omogućava balans između užurbanog gradskog života, do kojeg je vožnjom moguće doći u 5 minuta, i mirnoće i privatnosti života izvan gradske vreve. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26726

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 557879

αναφοράς:

Agency ref id: 26726