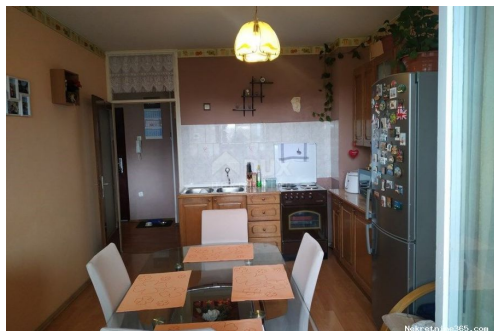


## RIJEKA, PODMURVICE - Stan na prvom katu, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA, PODMURVICE - Stan na prvom katu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	53 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	175,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, PODMURVICE - Stan na prvom katu Predstavljamo vam šarmantan stan na prvom katu, ukupne površine cca 53 m<sup>2</sup>, stan se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, kupaonice, hodnika i prostrane lođe. Iako se tehnički nalazi u prizemlju, zbog poslovnih prostora ispod, smješten je na prvom katu. S ovih 53 m<sup>2</sup> čistog komfora, stan nudi dvije prostrane sobe koje su idealne kako za obiteljski život tako i za ugodan rad od kuće. Kuhinja je potpuno opremljena modernim

aparatura, a prostrana lođa pruža priliku da uživate u svježem zraku i prekrasnom pogledu. Dodatni prostor za skladištenje omogućen je putem odvojene ostave, dok je stan opremljen klima uređajem za kontinuiranu udobnost tijekom cijele godine. Toplina je osigurana centralnim grijanjem, a topla voda dolazi iz kotlovnice. Učinkovitost i energetska učinkovitost postignuti su zahvaljujući PVC stolariji. Zgrada ima veliki parking prostor za stanare, a njena blizina trgovačkih centara poput Plodina i Interspara, škola i vrtića čini je izuzetno povoljnom lokacijom. Ovaj stan nudi čisto vlasništvo bez tereta, a za one koji žele praktičnost, postoji opcija kupnje stana s namještajem uz dogovor. S obzirom na blizinu pravnog i tehničkog fakulteta, ovaj stan je također idealan i za iznajmljivanje. Dodatna prednost je brza ispraznjenost stana, moguća u roku od 30 dana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26720

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 557882  
Agency ref id: 26720  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 516 5017