

Kršan, novogradnja, odlična kuća za odmor, Kršan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Kršan, novogradnja, odlična kuća za odmor
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	638 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	2
Τιμή:	470,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023.
-----------	-------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Kršan

Kršan

52232



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin, Kršan, prodajemo prekrasnu novoizgrađenu kuću za odmor modernog dizajna. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne površine 170 m². Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa pregršt prirodnog svjetla i poveznicom na vanjsku terasu i bazen, blagovaonice te kuhinje koja je također povezana sa vanjskom terasom i ljetnom kuhinjom. Tu se nalazi i gostinjski toalet te spremište. Kat predstavlja noćni dio sa tri komforne spavaće sobe od kojih jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu dok dvije dijele jednu kupaonicu. Spavaće sobe imaju izlaz na zajednički balkon na kojemu je predviđena i hidromasažna kada. Kuća je trenutno u fazi gradnje a planirani dovršetak je do kraja Srpnja 2024. godine. U cijeni je potpuno dovršena kuća sa uređenom okućnicom, no namještanje i opremanje ostavljeno je na izbor budućega kupca po vlastitim željama i ukusima. Okućnica u potpunosti ograđena ukupne je površine 638 m². Osiguran je parking, lijepe uredne zelene površine te bazen veličine 32 m² sa pripremom za grijanje bazena. Lokacija nekretnine vrlo je pogodna za turističko iznajmljivanje zbog blizine svih potrebnih sadržaja. Nekretnina je okružena novoizgrađenim kućama za odmor a sa lokacije se pruža i prekrasan otvoreni pogled na planinu Učku. Prva plaža nalazi se na svega 7 kilometara dok se svi ostali sadržaji poput restorana, kafića i dućana nalaze na 1 kilometar. ID KOD AGENCIJE: 2003-609

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 558176

αναφοράς:

Agency ref id:

2003-609