

## Umag okolica, novogradnja, stan u prizemlju sa vrtom, Umag, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Umag okolica, novogradnja, stan u prizemlju sa vrtom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	79 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	365,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag

Poštanski broj: 52470



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Κλειστή θέση  
στάθμευσης: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag okolica Prodaje se moderan stan u prizemlju sa vrtom u okolici Umaga. Stan se nalazi u prizemlju novoizgrađene stambene zgrade, a površina stana iznosi 79.80 m2. Stan se sastoji od open space dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, ostave, hodnika, predprostora i natkrivene terase idealne za druženje i uživanje. Sa natkrivene terase se dolazi do vrta koji također pripada stanu. Grijanje je putem podnog grijanja i klima uređaja. U vlasništvu stana je i spremište koje se nalazi u podrumu zgrade. Stanu pripada i jedno natkriveno parkirno mjesto, a postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Stan se prodaje u fazi ključ u ruke (gotovi podovi i sanitarije, bez namještaja). Predviđeni završetak gradnje je proljeće 2024.godine. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji udaljenoj svega 700m od lijepih i uređenih plaža te svega nekoliko minuta vožnje od centra Umaga. U blizini stana se još nalaze brojni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. S obzirom da se radi o novogradnji na atraktivnoj lokaciji, stan može biti idealan za odmor i turizam, ali i cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1027-811

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 558201

αναφοράς:

Agency ref id: 1027-811