

## Kamena kuća za odmor u centralnoj Istri, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat.

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&M Legal

Όνομα: M&M

Επώνυμο: Legal

Όνομα: M&M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)

- obtaining construction

documentation (from defining  
the purpose of the land,

drawing up technical

documentation through

authorized architects and

surveyors, obtaining building

documents, mediating in the

selection of the most favorable

construction contractor, finding

the most favorable supervising

engineer for construction work,

to handing over the real estate

to our clients)

- mediation in real estate  
transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Kamena kuća za odmor u centralnoj Istri, Svetvinčenat, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	450 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.01.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je ova lijepa kamena kuća za odmor u mirnom naselju u okolici Svetvinčenta. Okružena je sličnim kućama za odmor, a na zajedničko korištenje tu je i teniski teren te dječje igralište u neposrednoj blizini. Kuća ima stambenu površinu 200 m<sup>2</sup>, te okućnicu od 450 m<sup>2</sup> na kojoj se smjestio i bazen sa sunčalištem. Unutarnji dio kuće sastoji se od prostranog dnevnog boravka u kojemu se nalazi kamin , kvalitetno uređene kuhinje , blagovaone , 4 prozračne spavaće sobe , 2 kupaonice i terase koja se nalazi na katu. Ova nekretnina ima dobro uhodan posao iznajmljivana. Kapacitet: 8+1. U dnevnom boravku, hodniku, kao i u svakoj sobi, instaliran je klima uređaj, te su instalirani radijatori za grijanje u kupaonicama. Ova nekretnina odlična je investicija za one koji žele nastaviti već uhodani posao najma. Od mora kuća je udaljena cca 10 km. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1539

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 558316

αναφοράς:

Agency ref id: 1539

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: