

## Κυća sa dva stana i velikom okućnicom, Poreč,okolica, Istra, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Kuća sa dva stana i velikom okućnicom, Poreč,okolica, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2156 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.01.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samo nekoliko minuta vožnje od Poreča prodaje se samostojeća obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice. Ukupne je površine 200 m<sup>2</sup> te je izgrađena na prostranom zemljištu od 2156 m<sup>2</sup>. Proteže se na dvije etaže, prizemlje i visoko potkrovlje. U prizemlju je smješten manji stan koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupatila, toaleta te dvije ostave. Stan u visokom potkrovlju sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupatila, toaleta te četiri spavaće sobe, balkona i natkrivene terase U nastavku se nalaze dvije garaže. Kuća posjeduje Rješenje o izvedenom stanju, Ova nekretnina uz malo adaptacije, te mogućnost izgradnje i bazena može postati prava

prilika za najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća  
agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1543

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 558596

αναφοράς:

Agency ref id: 1543