

Κυά,villa, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Croatian Home
Όνομα: Croatian
Επώνυμο: Home
Όνομα: Croatian Home - Key 2 Istria
Εταιρία: d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://croatianhome.de>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52440
Διεύθυνση: Partizanska 14
Mobile: 00385992085055
Σχετικά με εμάς: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

Κοινά

Τίτλος:	Κυία,villa
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1114 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	920,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.01.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2017

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
----------	--------------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnom dijelu naselja smjestila se ova prekrasna vila od 270m2, potpuno ograđena kamenim zidom. Vila se zaista ističe svojom kvalitetom gradnje i stilskim izričajem.Građena je sa suvremenim materijalima, stolarija je aluminijska s aluminijskim škurama. Ekološki usmjerena jer ima spremnik za kišnicu ispod bazena i solarne panele za grijanje vode. S velikom pažnjom i do posljednjeg detalja uređena okućnica od 1114m2 na kojoj se nalazi parking za 4 automobila, predivan travnjak s automatskim zaljevanjem te prostrani bazen s odvojenim plićakom za one najmlađe. Uz bazen nalazi se i natkrivena terasa te sunčalište. Vila se sastoji od dvije etaže. Prizemlje počinje s prostranim ulaznim prostorom iz kojeg se nastavlja dalje u prizemlje ili kamenim stepenicama na kat. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak koji je vrlo lijepo povezan s blagovaonicom i kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu i bazen, dok je kuhinja direktno povezana s natkrivenom ljetnom kuhinjom i kamenim kaminom.Prizemlje još sadrži jednu spavaću sobu sa svojom kupaonicom, prostor za zabavu sa stolnim nogometom i multifunkcionalnom fitness spravom, wc i kotlovnicu.Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i jedna

velika spavaća soba s kupaonicom i velikom kadom, idealnom za dvoje i izlazom na balkon koji gleda na bazen. Vila je potpuno namještena kvalitetnim i pomno biranim namještajem i opremljena svim uređajima, te je kao takva odmah spremna za useljenje. Vrijedna pažnje i odlična investicija za život ili turistički najam. Odlična lokacija, u blizini Rovinja. Šifra objekta: M491

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 558868

αναφοράς:

Agency ref id: M491

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: