

## Κυα, samostojeća, Kašteli-Labinci, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Croatian Home  
Όνομα: Croatian  
Επώνυμο: Home  
Όνομα: Croatian Home - Key 2 Istria  
Εταιρία: d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://croatianhome.de>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52440  
Διεύθυνση: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Σχετικά με εμάς:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Κοινά

Τίτλος:	Κυία,samostojeća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	162.53 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	770 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.01.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2013

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštelir-Labinci
Περιοχή Πόλη:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
----------	--------------------

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vila ukupne površine 162.53 m<sup>2</sup> (stambena površina 145 m<sup>2</sup>) smještena je na zemljištu površine 770 m<sup>2</sup>, ima 3 spavaće sobe, 3 kupaonice + 1 WC. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, predsoblje, prostrani dnevni boravak s kaminom, kuhinja s blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, ostava, WC. Iz blagovaonice i dnevnog boravka se izlazi na veliku natkrivenu terasu od 20 m<sup>2</sup> s prekrasnim pogledom na bazen i dvorište. Na katu se nalaze još dvije komforne spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu i izlaz na natkrivenu terasu od 9 m<sup>2</sup>, a druga spavaća soba ima odvojenu kupaonicu. Vila je sagrađena 2013. godine u autohtonom, istarskom stilu. Prodaje se kompletno opremljena namještajem i tehnikom. Grijanje/hlađenje: klima + grijače ploče (električno), kamin u dnevnom boravku. U vrtu se nalazi bazen od 33 m<sup>2</sup> i natkrivena ljetna kuhinja, natkriveni parking za dva automobila i uređene zelene površine. Vila je smještena na vrlo lijepoj mirnoj lokaciji u malom tipično istarskom gradiću udaljenom 10 km od Poreča i mora. U blizini su ugostiteljski objekti, vinarije, škola, vrtić, pošta, trgovina i ostali sadržaja. Šifra objekta: M610

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 558925

αναφοράς:

Agency ref id: M610

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: