

Κυα,samostojeća, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Croatian Home
Όνομα:	Croatian
Επώνυμο:	Home
Όνομα	Croatian Home - Key 2 Istria
Εταιρίας:	d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://croatianhome.de
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Σχετικά με εμάς:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište. Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima. Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

Κοινά

Τίτλος:	Κućα,samostojeća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1030 m ²
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	570,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.01.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2011

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
----------	--------------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Marčana, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor sa bazenom. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne površine 300 m². U prizemlju se nalazi komforan dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa pogledom na bazen, potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica. Tu se nalazi i jedna kupaonica, praonica, manji skladišni prostor te igraonica, teretana i sauna te društveni prostor gdje se nalazi stol za biljar. Na katu se nalaze četiri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom a dvije imaju izlaz i na prostrani balkon sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni krajolik. Kuća je odlično opremljena modernim i funkcionalnim namještajem te se kao takva i prodaje. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama te peći na drva u dnevnom prostoru za dodatni ugođaj tijekom zimskih mjeseci. Okućnica veličine 1030 m² u potpunosti je ograđena i uređena sa velikom pažnjom. Osiguran je natkriveni parking, manje dječje igralište i lijepe zelene površine a tijekom ljetnih mjeseci glavno mjesto okupljanja i druženja je bazen veličine 36 m² sa uređenim sunčalištem te hidromasažna kada. Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja a svojim sadržajima obogaćuje boravak i odmor svojim gostima i domaćinima. Lokacijski je također odlično smještena u mirnom dijelu naselja a opet blizu svih

potrebnih sadržaja kao što su trgovina, restoran, kafić i ostalo. Grad Pula nalazi se na svega 11 kilometara gdje se nalaze i prve uređene plaže. Šifra objekta: M652

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 558956

αναφοράς:

Agency ref id: M652

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: