

## Κυα,samostojeća, Tinjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Croatian Home  
Όνομα: Croatian  
Επώνυμο: Home  
Όνομα: Croatian Home - Key 2 Istria  
Εταιρία: d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://croatianhome.de>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52440  
Διεύθυνση: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Σχετικά με εμάς:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

## Κοινά

Τίτλος:	Κućα,samostojeća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	145 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1050 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	540,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.01.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2015

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tinjan
Περιοχή Πόλη:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό
Ενεργειακής απόδοσης:	B

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mirnom mjestu prodaje se ova predivna kuća koja nudi idealnu kombinaciju privatnosti, mira i prostranosti, stvarajući savršen dom u kojem možete uživati u opuštanju i udobnosti. Ova kuća pruža izolaciju od gradske vreve, omogućuje uživanje u tišini i spokoju. Kuća nudi 145 m<sup>2</sup> udobnog prostora, prilagođenog za ugodan život u mirnom okruženju. Sa svojom prostranošću, privatnošću i potencijalom za razne aktivnosti. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, tri spavaće sobe, dvije sa vlastitom kvalitetno opremljenom kupaonom, wc i strojarnica. Iz spavaćih se soba na prvom katu izlazi direktno na terasu na kojoj se uživa u panoramskom pogledu na prirodu. Kuća je dizajnirana s naglaskom na udobnost, s prostranim unutarnjim prostorima koji omogućuju slobodno kretanje. Ova iznimna nekretnina savršeno kombinira udobnost obiteljskog života s luksuzom i praktičnošću. U dvorištu se nalazi ljetna kuhinja i uredno uređen vrt sa dječjim parkom, ova kuća pruža idealno mjesto za sretno odrastanje i uživanje u svakodnevnim trenucima. Grijanje kuće bilo bi putem dizalice topline kao podno grijanje, kaminom u dnevnom boravku koji dodatno pruža ugodnu atmosferu u zimskim hladnim danima i klima uređaji. Šifra objekta:

M743 Energetska klasa: B

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 559014

αναφοράς:

Agency ref id: M743

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 527-7482

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: