

Prodaja stana u centru grada 3skl 72,10 m2, Rijeka, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα Εταιρίας: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | Prodaja stana u centru grada 3skl 72,10 m2 |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 72 m ² |
| Όροφος: | 4 |
| Αριθμός Ορόφων: | 4 |
| Υπνοδωμάτια: | 3 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τιμή: | 208,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 28.06.2024 |

Τοποθεσία

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: | Primorsko-goranska županija |
| Πόλη: | Rijeka |
| Περιοχή Πόλη: | Centar |
| Poštanski broj: | 51000 |

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CENTAR 2S+DB 72.10 M2 Na odličnoj poziciji u samom centru grada, prodajemo stan s pogledom na more koji se nalazi na 4. katu zgrade bez lifta. Stan se u vlasničkom listu vodi kao jedna stambena jedinica ali je trenutno podjeljen na dvije manje stambene jedinice od kojih svaka ima svoj vlastiti ulaz. Oba stana su južne orijentacije. Jedan stan je garsonijera koji je u funkciji najma a drugi 1S+DB u kojem živi vlasnik. Stan se uz neznatne preinake može vratiti u prvobitno stanje pa se dobije konforan dvosobni stan s dnevnim boravkom. Stanu pripada drvarnica na tavanu. Zgrada iz razdoblja historicizma izgrađena je 1888. godine i jedna je od najljepših riječkih palača. Neposredni blizina centra grada, autobusni kolodvor, pogled na more, blizina brojnih sadržaja te uređena zgrada u kojoj se nalazi nekoliko turističkih apartmana čine ovu nekretninu idealnom kako za investiciju turističkog ili dugoročnog najma tako i za život obitelji. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštene posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10747

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 559855
αναφοράς:
Agency ref id: 10747