

## OPATIJA RIVIERA – posebna dizajnerska vila blizu mora s dva bazena, wellness i panoramski pogled, Mošćenička Draga, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA RIVIERA – posebna dizajnerska vila blizu mora s dva bazena, wellness i panoramski pogled
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	454 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	7
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.08.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Mošćenička Draga
Περιοχή Πόλη:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	5
---------------------------	---

### Περιγραφή



Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA RIVIERA – posebna dizajnerska vila blizu mora s dva bazena, wellness i panoramski pogled Nudimo jedinstvenu priliku da postanete vlasnikom prekrasne vile na Opatijskoj rivieri. Vila je idealno smještena, omogućujući vam da uživate u mirnom okruženju s prekrasnim pogledom na more od kojeg je kuća udaljena 500m zračne linije. Ova impozantna nekretnina ističe se ne samo po svojoj prekrasnoj arhitekturi već i po vrhunskim materijalima koje smo odabrali, pružajući visoki standard europskih kvaliteta. Dizalica topline i podno grijanje u svakoj prostoriji jamče vam ugodnu atmosferu tijekom cijele godine, dok integrirano hlađenje osiguratva svježinu čak i u najtoplijim danima. Kroz velike otvorene klizne stijene, prostor će obilovati prirodnom svjetlošću, a s terase ili vrta moći ćete uživati u panoramskom pogledu na more. Što se tiče unutarnjeg prostora, kuća će imati 7 spavaćih soba, od kojih će svaka biti uređena s pažnjom prema kvaliteti, a svaka od tih soba imati će i vlastitu kupaonicu. U podrumu će se nalaziti kuglana, unutarnji bazen i wellness s dvije saune i jednim jacuzzijem. Vrt s južnim sunčalištem i preljevni vanjski bazen činiti će idealno okruženje za opuštanje. S pet parkirnih mjesta, prostor za vozilo je uvijek osiguran. Kuća će biti dovršena do siječnja 2025. godine, što znači da uskoro možete uživati u životu na Opatijskoj rivijeri. Vožnja do obale traje samo dvije minute, dok će vam lagana šetnja nizbrdo odvesti do prekrasne plaže u roku od 7 minuta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26876

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 560056

αναφοράς:

Agency ref id: 26876