

## Višenamjenski poslovni prostor 180m2 u srcu Sarajeva, Sarajevo Centar.

### Εμπορικά ακίνητα



#### Πληροφορίες Πωλητή

|               |  |
|---------------|--|
| Όνομα:        | Agencija Imovina   |
| Ηλεκτρονικό   | info@imovina.ba  |
| Ταχυδρομείο:  |  |
| Όνομα:        | Agencija   |
| Επώνυμο:      | Imovina  |
| Όνομα         | Imovina.ba - agencija za   |
| Εταιρίας:     | nekretnine   |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>  |
| Χώρα:         | Bosnia and Herzegovina   |
| Region:       | Kanton Sarajevo  |
| City:         | Novo Sarajevo  |
| Ταχυδρομικός  | 71000  |
| Κώδικας:      |  |
| Διεύθυνση:    | Marka Marulića 2   |
| Mobile:       | 00387 61 062 555   |
| Σχετικά με    | Ured nam se nalazi na adresi   |
| εμάς:         | Marka Marulića 2, 71000<br>Sarajevo, BIH, a radno vrijeme<br>ureda je od 9:00 do 17:00 sati<br>radnim danom. |
| Reg No.:      | 22   |

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Višenamjenski poslovni prostor 180m2 u srcu Sarajeva |
| Ιδιοκτησία για:    | Ενοικίαση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 180 m <sup>2</sup>                                   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 6  |
| Όροφος:            | 3  |
| Υπνοδωμάτια:       | 8  |
| Μπάνια:            | 1  |
| Τιμή:              | 2,024.00 €   |
| Ανελκυστήρας:      | όχι  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 17.01.2024   |

### Τοποθεσία

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Χώρα:              | Bosnia and Herzegovina |
| Κράτος / Περιοχή / | Kanton Sarajevo        |
| Επαρχία:           |                        |

Πόλη: Sarajevo Centar

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za najam izdvaja višenamjenski poslovni prostor u strogom centru Sarajeva u ul. Titova OPIS NEKRETNINE Izdaje se lijepo ureden adaptiran kancelarijski poslovni prostor površine od 180m2 na trećem spratu u stambeno-poslovnoj zgradi u Titovoj ulici. Poslovni prostori se mogu po potrebi dodatno pregrađivati te modificirati prema želji budućih zakupaca. Zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u strogom centru Sarajeva u neposrednoj blizini tržnog centra BBI. U okruženju su smještene razne državne institucije, međunarodne organizacije i institucije, notarski i advokatski uredi, kao i raznovrsan sadržaj (market, pekara, apoteka). Prostor je pogodan za sve vrste kancelarijskih djelatnosti (uredi, sjedište firme i banke, agencije, nvo) kao i razne druge namjene (ordinacija, klinika, fitnes centar). Ispred zgrade se nalazi veliki parking uz naplatu. Objekat je starije gradnje a vlasnik je tokom posljednjih godina zgradu adaptirao u nekoliko navrata, te redovno i uredno održavao. LOKACIJA Poslovna zgrada se nalazi na atraktivnoj lokaciji u strogom centru Sarajeva, u neposrednoj blizini BBI. STANDARD Centralno etažno plinsko grijanje ). Vanjska ALU i PVC stolarija. Unutrašnja drvena stolarija. Laminat i Keramika u prostorijama. Keramičke pločice u toaletima i holovima. Interfon. Kablovska TV. Internet. Alarmni sistem. Lift. Klima. Video nadzor. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100455

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 560325

αναφοράς:

Agency ref id: 100455

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +387 61 062 555

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: