

## Višenamjenski poslovni prostor, Novi Grad, Sarajevo Novi Grad, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Imovina
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@imovina.ba
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Imovina
Όνομα Εταιρίας:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Ταχυδρομικός Κώδικας:	71000
Διεύθυνση:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Σχετικά με εμάς:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Višenamjenski poslovni prostor, Novi Grad
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	162 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	255,645.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.01.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Kanton Sarajevo
Πόλη:	Sarajevo Novi Grad

#### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:                      όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:                      όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                      7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja višenamjenski poslovni prostor u ulici Brčanska, Otoka Prodaje se lijep višenamjenski poslovni prostor površine 162m<sup>2</sup>, a sastoji se iz dvije, fizički odvojene, cjeline koje su povezane kružnim stepenicama te podrumskih prostorija. Prva cjelina se sastoji od 3 prostorije kancelarijskog tipa i kupatila, a povezana je stepenicama sa galerijom i suterenskim dijelom u kojem se nalazi sladiski prostor. Ovaj prostor je izuzetno fleksibilan i idealan je za višenamjensku upotrebu. Grijanje je centralno putem gradskih toplana, što predstavlja pouzdan i ekonomičan način zagrijavanja. Unutrašnja stolarija je drvena, dok je vanjska stolarija PVC, a na podu je postavljen parket i keramičke pločice. Prostor je klimatizovan, te posjeduje alarm i video nadzor senzor pokreta. Na ulazu su veliki stakleni portali pogodni za isticanje reklama. Prostor je pogodan za kancelarijske djelatnosti, notarske urede, call centre, ordinacije, kozmetičke salone, škole stranih jezika, udruženja građana, računovodstvene usluge kao i druge slične namjene  
LOKACIJA: Poslovni prostor se nalazi u Novom Gradu, naselje Otoka. Ispred zgrade se nalazi javni parking. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100406

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς:                      560352

Agency ref id:                      100406

ΤΗΛΕΦΩΝΟ                      +387 61 062 555

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: