

Višenamjenski poslovni prostor Novi grad, Sarajevo Novi Grad, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Imovina
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@imovina.ba
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Imovina
Όνομα Εταιρίας:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.imovina.ba
Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Ταχυδρομικός Κώδικας:	71000
Διεύθυνση:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Σχετικά με εμάς:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Višenamjenski poslovni prostor Novi grad
Ιδιοκτησία για:	Ενοικίαση
Τετραγωνικά Πόδια:	517 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	20
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.01.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Kanton Sarajevo
Πόλη:	Sarajevo Novi Grad

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za najam izdvaja izvanredan višenamjenski poslovni prostor u Novom Gradu OPIS NEKRETNINE: Izdaje se poslovni prostor novije gradnje površine 517m², u ulici Džemala Bijedića, Otoka, općina Novi Grad. Poslovni prostor se sastoji od 3 etaže te preko 20 odvojenih kancelarija te 4 sanitarna čvora. Poslovni prostor odlikuju veliki prozori te jako svijetli i prozračani kancelarijski prostori što mu osigurava veliku svjetlost prozračnost u kojem je osiguran ugodan boravak i rad. Kancelarije su cca 20m² U sklopu višenamjenskog objekta posjedujemo: - Parcela 2500m² - Upravna zgrada 517m² - Magacin/Skladište 284m² - Garažni prostori 90m² - Vlastita kotlovnica 40m² - Parking prostor za cca 70 automobila LOKACIJA: Poslovni prostor se nalazi na prizemlju stambene zgrade, u ulici Džemala Bijedića, Otoka, Novi grad Stambena zgrada se nalazi neposredno uz tramvajsku liniju, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti poslovnog okruženja, u blizini se nalazi Tržni centar Bingo, Konzum, Merkur, Dom zdravlja "Kumrovec", Općina Novi Grad, Policijska uprava, ugostiteljski objekti, apoteke, ambulanta, banke. STANDARD: Fasadni sistem: stiropor debljine 10cm. U svakom hodniku je vatrodojava, hidrant, kao i aparati za gašenje požara. Grijanje je centralno (vlastita kotlovnica) sa kalorimetrom dok su i za ostale energente postavljena individualna mjerila. NAPOMENA: Navedena tražena cijena predstavlja preporučenu cijenu za predmetnu nekretninu. Vlasnik nekretnine zadržava pravo da u svakom trenutku do pismenog zaključenja Rezervacije, Predugovora, Ugovora o zakupu ili Ugovora o kupoprodaji nekretnine prihvati cijenu koja može biti niža, ista ili viša od preporučene, ponudenu od strane kupca/zakupca kojeg vlasnik

odabere uz posredovanje agencije. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina
Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence:
01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet
nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022
ID KOD AGENCIJE: 100296

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 560400

αναφοράς:

Agency ref id: 100296