

Suvremena vila s bazenom i ljetnom kuhinjom, Sveti Lovreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Suvremena vila s bazenom i ljetnom kuhinjom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	325 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1159 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	980,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2014
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Lovreč
Περιοχή Πόλη:	Perini
Poštanski broj:	52448



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova suvremena luksuzna vila nedaleko od grada Poreča, smještena na kraju

manjeg naselja, predstavlja izuzetan primjer pažljivo osmišljene nekretnine koja se savršeno uklapa u lokalni okoliš. S obzirom na visok standard gradnje, kako u vanjskom tako i unutarnjem dizajnu, ova vila nudi ekskluzivan doživljaj boravka. S površinom od 325 m², vila se proteže na prizemlje i kat, pružajući prostran i funkcionalan raspored prostorija. u prizemlju kuće smjestio se dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja s otvorenim konceptom i direktnim pristupom natkrivenoj terasi. Tu se također nalaze dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, ostava i dodatni toalet. Na katu se prostiru tri dodatne spavaće sobe, svaka opremljena vlastitom kupaonicom, te terase koje pružaju panoramski pogled na okolicu. Luksuzna kuća dodatno nudi sustav podnog grijanja te solarnih panela za grijanje vode, što pridonosi ekološkoj osviještenosti i energetske učinkovitosti. Okućnica je ograđena sa privatnim parkingom i električnim portunom, uređena i opremljena automatskim sustavom navodnjavanja, a u njoj se ističe prostrani bazen od 50 m² (10x5) s popločenim sunčalištem, jacuzzijem, natkrivenom ljetnom kuhinjom s toaletom te dječjim igralištem. Ova nekretnina nije samo idealna za obiteljski život zbog svoje mirne lokacije, već pruža i potencijal za uspješan turistički najam zbog svoje luksuzne opreme i atraktivnih sadržaja. S kombinacijom vrhunskog talijanskog dizajna, visokokvalitetnih materijala i modernih sustava, ova vila predstavlja savršen spoj elegancije i funkcionalnosti. Treba naglasiti kako ova vila dugi niz godina ima uspješan booking. Papiri uredni, UPORABNA DOZVOLA. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510947

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 560504

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510947