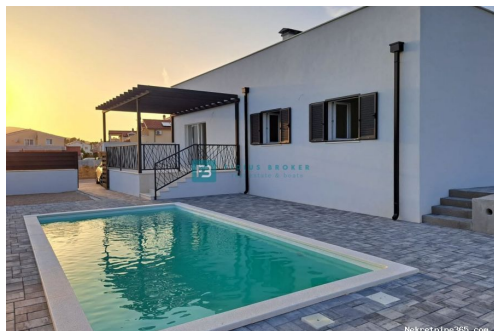


## VODICE, samostojeća kuća, bazen, krovna terasa, Vodice, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Fidius Broker  
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Fidius  
Επώνυμο: Broker  
Όνομα: Fidius Broker 2  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Ταχυδρομικός 22211  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος:

VODICE, samostojeća kuća, bazen, krovna terasa

Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	197 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	433 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211

## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Prodaje se nova obiteljska kuća s bazenom u mirnom okruženju, udaljenost od centra grada je 1000 m i 1400 m od mora! Zanimljiva samostojeća prizemnica izgrađena je na zemljištu površine 629 m<sup>2</sup> te ima ograđeno popločano dvorište površine 433 m<sup>2</sup> gdje se nalazi bazen sa sunčalištem površine 32 m<sup>2</sup> i parkirni prostor. Kuća ukupne korisne površine 197 m<sup>2</sup> proteže se na dvije etaže: podrum + prizemlje i krovna terasa. U podrumu se nalazi višenamjenski prostor površine 44,25m<sup>2</sup>. Unutarnje stepenice površine 12 m<sup>2</sup> vode do prizemlje ukupne površine 114,77 m<sup>2</sup> koje se sastoji od ulaza, hodnika, ostave, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe, prostrane kuhinje s open space blagovaonicom i dnevnog boravka s kojeg se izlazi na lijepu terasu površine 20,70 m<sup>2</sup>. Zatvorenim stubištem dolazimo do krovne terase površine 111,47 m<sup>2</sup> koja se može koristiti kao prostor za druženje

na otvorenom. Kuća je građena kvalitetnima materijalima i modernog je izgleda. Opremljena je vodenim podnim grijanje u svim prostorijama, klima uređaji u cijeloj kući, sustav grijanja preko dizalice topline, priprema za solarne ploče, dimnjak, kvalitetna keramika u svim prostorijama, PVC stolarija sa griljama, kameno stubište s kovanom ogradom, pergola na terasi. Cijena iznosi 550.000 €  
Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD  
AGENCIJE: H-151-M

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 560732

αναφοράς:

Agency ref id: H-151-M

ΤΗΛΕΦΩΝΟ ++385 91 3375522

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: