

Stan s vrtom na top lokaciji 200 m od mora, Pula, Istra, Pula, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: M&M Legal
Όνομα: M&M
Επώνυμο: Legal
Όνομα: M&M LEGAL
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52220
Διεύθυνση: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Σχετικά με εμάς: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Stan s vrtom na top lokaciji 200 m od mora, Pula, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	100 m ²
Τιμή:	360,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.01.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1972
Τελευταία ανακαίνιση:	2004

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Valkane
Poštanski broj:	52100

**Άδειες**

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

ΠεριγραφήΠρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju imamo onu ekskluzivnu nekretninu na top lokaciji svega 200 m od mora - stan površine 85 m² sa vrtom od 100 m² te parkirnim mjestom! Stan je

smješten na drugom katu privatne kuće s tri etažirana stana, svaki s vlastitom okućnicom. Ulaz u stanove je kroz zajedničko vanjsko stubište. Posebnost stana a i prednost je prostrana terasa od 45 m²! Stan ima kosu krovnu liniju visoku 4,5 metara, pružajući mogućnost postavljanja galerije po želji kupca, čime se dobiva još više prostora. Na uređenoj okućnici od 100 m² je i mogućnost parkiranja jednog automobila. Kuća je izgrađena 1972. godine, a djelomično renovirana 2004. godine. Novi krov s novim olucima postavljen je 2010. godine, a fasada je obnovljena 2015. godine. Stan nema pogleda na more zbog borove šume koja se nalazi ispred, no more je nadohvat ruke, svega 200 m od stana. Vlasništvo 1/1.
*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1562

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 560928

αναφοράς:

Agency ref id: 1562