

Otok Krk, Malinska, kuća sa apartmanima i ugostiteljskim objektom, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Vero Krk
Όνομα:	Vero
Επώνυμο:	Krk
Όνομα Εταιρίας:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.vero-krk.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51513
Διεύθυνση:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Σχετικά με εμάς:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39

7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Malinska, kuća sa apartmanima i ugostiteljskim objektom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	451 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	338 m ²
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.01.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Απόβλητα, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης: B

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 5

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Malinska, otok Krk, nadomak centra cca 600m od plaže, u prodaji je kompletno uređen i održavan objekt sa uhodanim poslovanjem. Na parceli od 553m2, objekt od 450m2 je formiran kroz prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U prizemlju je uhodani ugostiteljski pogon brze hrane sa svim propisanim prostorijama, te jednosoban stan od cca 40m2. Osim toga, u prizemlju je spremište i kotlovnica. Unutarnje stubište vodi na prvi kat gdje su dva jednosobna apartmana i jedan dvosobni apartman. U visokom potkrovlju od 140m2 je trosoban stan u kojem samo dnevni boravak ima 50m2. Svi smještajni kapaciteti su opremljeni i namješteni namještajem i uređajima visoke kvalitete. U gradnji i opremanju su korišteni materijali visokih standarda. Zidne i podne obloge su parket visoke kvalitete ili pločice, a u stubištu i predvorju osobito lijep i kvalitetan mramor. Kuća je djelomično obložena kamenom. Na okućnici je od kamena sagrađen prostor za druženje sa kaminom, te spremište u smislu vinskog podruma. Oko kuće je prozračni prostor sa uređenom zelenom površinom. Lokacija i uređenost kuće, te njezina funkcionalnost garantiraju uspješno poslovanje tokom cijele godine. Posebna pogodnost je činjenica da je posao uhodan, a prostor održavan na način da se objekt može nastaviti koristiti bez ikakvih početnih ulaganja ili obnavljanja. Šifra objekta: ID-267 Energetska klasa: B

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 560945
Agency ref id: ID-267