

Gorski kotar, Čabar, Prezid, samostojeća obiteljska kuća, prodaja, Čabar, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Vero Krk
Όνομα:	Vero
Επώνυμο:	Krk
Όνομα	VERO KRK j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.vero-krk.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Ταχυδρομικός	51513
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Σχετικά με εμάς:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Gorski kotar, Čabar, Prezid, samostojeća obiteljska kuća, prodaja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1163 m ²
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	210,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.01.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	1972

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Čabar
Περιοχή Πόλη:	Prezid
Poštanski broj:	51307

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Gorski kotar, Prezid, prodaje se obiteljska kuća sa dva stana, odlično koncipirana i uređena. Ova vrlo kvalitetno sagrađena i održavana kuća je sagrađena 1972 godine. Sastoji se od prizemlja , prvog kata i visokog potkrovlja. U prizemlju je stan koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje sa blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i spremišta. Na prvom katu je stan istog rasporeda, a u visokom potkrovlju je otvoreni prostor sa svim potrebnim priključcima i instalacijama za mogući budući stambeni prostor. Katovi su povezani unutarnjim stubištem te svaki stan ima poseban ulaz sa stubišta. Kuća ima još i garažu za dva automobila te prostoriju za druženje iznad garaže koja se kao zaseban objekt drži za kuću. Na prostranoj okućnici je drvena kuća kao pomoćni objekt, spremište za drva i igraonica. Krov je zamijenjen 2013, godine, kuća ima termoizolaciju 8cm, PVC vanjska stolarija, a u kući su obloge od drva na zidovima i stropovima. Kuća odiše svježinom, urednošću i toplinom. Orijentacija na zapad doprinosi posebnom ugođaju sunčanih poslijepodneva. Odlična obiteljska oaza na sjeverozapadu Gorskog kotara, dobro prometno povezana i blizu granice sa Slovenijom. Ova kuća kao investicija ili privatni raj u oba slučaja donosi dobitak. U nastavku opisane kuće i parcele nalazi se još jedna parcela od 619m2 sa starinom za potpunu adaptaciju u vlasništvu iste osobe, koju je moguće kupiti po cijeni od 40.000 Eur Šifra objekta: ID-1390 Energetska klasa: U izradi

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 561285
αναφοράς:
Agency ref id: ID-1390
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 293-2102
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: