

Otok Krk, Stara Baška, kamena kuća, samostojeća, 60m do mora, parking, pogled, prodaja, Punat, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Vero Krk
Όνομα:	Vero
Επώνυμο:	Krk
Όνομα Εταιρίας:	VERO KRK j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.vero-krk.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Omišalj
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51513
Διεύθυνση:	Ured: Put mora 2/1
Mobile:	00385992932102
Phone:	0038551504911
Σχετικά με εμάς:	Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39

7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2
Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina
OIB: 82735950468
Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK
Ured: Put mora 2/1, HR-51513
OMIŠALJ
193/2019

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Stara Baška, kamena kuća, samostojeća, 60m do mora, parking, pogled, prodaja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	20 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	295,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.01.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
Χτίστηκε:	1903

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Punat
Περιοχή Πόλη:	Stara Baška
Poštanski broj:	51521

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Otok Krk, Stara Baška, za prodaju je samostojeća kamena kuća, većim dijelom renovirana, sa odličnom osnovom za dovršetak renovacije. Nalazi se na odličnoj lokaciji samo 60m do plaže. Ima trajni otvoreni pogled na more. Sastoji se od suterena, visokog prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja. U suterenu su dvije konobe, svaka ima svoj zaseban ulaz. Prostrana konoba od cca 30m² je ispod kuhinje i dnevnog boravka, a manja konoba od cca 20 m² se nalazi ispod terase . Ulaz u visoko prizemlje je preko terase, gdje je prostor predviđen za kuhinju i dnevni boravak. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje su predviđene dvije spavaće sobe i kupaonica. U visokom potkrovlju je također moguće koristiti prostor jer je prozračan i postavljen je krovni prozor. Privatni parking za dva vozila nalazi se na 50m do kuće, na ulazu u pješačku zonu. Ova kuća ima odličnu osnovu za dovršetak uređenja. Priprema i teži građevinski radovi te obnova krova su u potpunosti dovršeni. Odlična investicija na izuzetnoj lokaciji koja garantira povrat uloženog kroz turističko iznajmljivanje. U slučaju investiranja za vlastito korištenje, to je jedinstvena nekretnina na lokaciji koja se rijetko pojavljuje na tržištu. Šifra objekta: ID-1403 Energetska klasa: U izradi

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 561297
Agency ref id: ID-1403