

## Kamena kuća sa bazenom u okolici Poreča Istra, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	<a href="mailto:martina@mmlegal.hr">martina@mmlegal.hr</a>
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://mmlegal.hr">https://mmlegal.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Kamena kuća sa bazenom u okolici Poreča Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	165 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	489 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.01.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	1950
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se samostojeća kamena kuća koja se nalazi u okolici Poreča. Kuća je površine 165 m<sup>2</sup>, a smještena je na uređenom zemljištu površine 490 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se ulazni hodnik, spavaća soba s kupaonicom, dnevni boravak s blagovaonicom, potpuno opremljena kuhinja s izlazom na dvorište gdje se nalazi natkrivena ljetna kuhinja i bazen. Unutarnje stepenište vodi nas na prvi kat gdje su se smjestile još tri spavaće sobe, dvije kupaonice i prostrana natkrivena terasa. Na uređenoj i održavanoj okućnici smjestio se bazen od 32 m<sup>2</sup>, sunčalište i terasa sa sjedećom garniturom i roštiljem. Kuća je izgrađena 1950. godine, dok je 2018. godine kompletno renovirana. Kuća ima video nadzor i alarm, u svakoj spavaćoj sobi i dnevnom boravku se nalazi TV, klima uređaj, senzori za detekciju

dima i vatre. Podaje se komplet najmeštena sa uhodanim posom najma. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1564

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 561787

αναφοράς:

Agency ref id: 1564