

## Biograd na Moru, kuća sa 3 stana, Biograd Na Moru, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Biograd na Moru, kuća sa 3 stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	401 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	3
Τιμή:	415,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1985
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Zadarska županija
Πόλη:	Biograd Na Moru
Περιοχή Πόλη:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Biograd na Moru, kuća sa 3 stana U Biogradu na Moru, smjestila se ova elegantna dvojna katnica s tri potpuno odvojena stana, garažom i prostranim podrumom, pružajući ukupno oko 300 m<sup>2</sup> stambenog prostora na prostranoj parceli od 401 m<sup>2</sup>. Ova čarobna nekretnina nalazi se u mirnom dijelu grada, udaljenom svega 900 metara od obale. Kuća je podijeljena na tri etaže, pri čemu podrum zauzima površinu od približno 60 m<sup>2</sup>. Na visokom prizemlju nalazi se komforan trosoban stan s tri prostrane spavaće sobe, kupaonicom, WC-om, kuhinjom, blagovaonicom i lođom. Na katu se smještaju jednosoban i dvosoban stan, oba povezana s velikom lođom od 35 m<sup>2</sup>. U suterenu se nalazi garaža, a oko kuće se prostire uređeni vrt i vanjsko parkirno mjesto. Ova izuzetna građevina izgrađena je s pouzdanim materijalima tijekom 1980-ih godina, pristup joj je osiguran preko asfaltirane ceste, a također je povezana s kanalizacijskim sustavom. Zgrada je etažirana, podijeljena na tri zasebne stambene jedinice, pružajući vam fleksibilnost izbora, te kupovinu stanova zasebno. Ako sanjate o domu ili investiciji na jednoj od najljepših lokacija na Jadranu, ova nekretnina je pravi izbor. Kontakt: Andrea Culi +385 98 80 90 94 Jelena škifić +385 98 177 9217 ID KOD AGENCIJE: DA100062038

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 561874

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062038