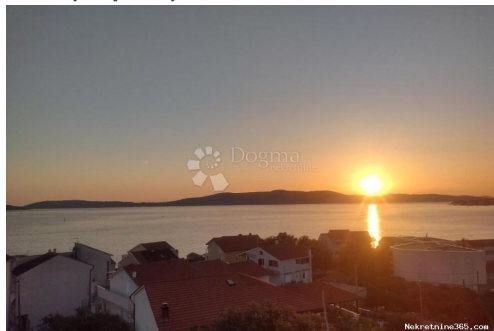


BRODARICA, ŠIBENIK penthouse sa pogledom na more, Šibenik - Okolica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	BRODARICA, ŠIBENIK penthouse sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	168 m ²
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	55 m ²
Τιμή:	320,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Brodarica
Poštanski broj:	22000



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se penthouse u Brodarici kod Šibenika sa pogledom na more! Stan ima ukupnu površinu od 167.92 m2, od čega 95.10 m2 stambenog prostora, 54.85 m2 terase te 17.97 m2 unutarnjeg stubišta koje je etažirano uz stan te se može iskoristiti po želji i potrebi. Stan je podijeljen na dvije cjeline, odnosno 2 stana od kojih svaki ima zaseban ulaz te se može koristiti kao jedna cjelina ili kao 2 odvojena stana. Sastoji se od 2 kuhinje, 2 blagavaone, 2 kupaone, 3 spavaće sobe i 3 balkona. Nalazi na trećem i posljednjem katu kuće do kojeg se dolazi unutarnjim stubištem zbog čega je jako osvjetljen i osunčan te ima panoramski pogled na more i obližnje otoke te čak Vodice s jedne i Primošten sa druge strane. Kuća se nalazi u mirnom dijelu mjesta u ulici sa samo 4 kuće koja se spaja na magistralu te je izvrsno prometno povezana dok u isto vrijeme nudi mir i sigurnost. Od plaže je udaljena 100 metara, od trgovine 50 m, škole 500 m i autobusne stanice 200 m. Stan se prodaje potpuno namješten, nisu potrebna nikakva dodatna ulaganje te je odmah useljiv. Također posjeduje vlastitu kino dvoranu te je kino oprema uključena u cijenu. Uz stan dolazi parkirno mjesto za jedno auto koje je također uključeno u cijenu. Vlasništvo je uredno, ima vlastito brojilo za struju i vodu i rješenje za bavljenje turističkom djelatnošću. (Dio stana je ljeti iznajmljen kao apartman.) Priključen je na gradsku kanalizacijsku mrežu, klimatiziran, ima satelitsku antenu, sigurnosna vrata, podne obloge od bračkog kamena i keramike, u svim sobama hrastov parket te prozore od dvostrukog izo stakla. Zbog vrhunske pozicije i fantastičnog razmještaja stan je idealan i za obiteljski život i za turističku djelatnost ili obje kombinacije. Za sva dodatna pitanja kao i za dogovor za razgled slobodno nam se obratite sa povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA100062033

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 561883

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062033