

## OBITELJSKA KUĆA S VELIKIM I UREĐENIM DVORIŠTEM I BAZENOM, 400 M OD MORA, ZADAR - BORIK, Zadar, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα Εταιρίας:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός Κώδικας:	23000
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima  
vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OBITELJSKA KUĆA S VELIKIM I UREĐENIM DVORIŠTEM I BAZENOM, 400 M OD MORA, ZADAR - BORIK
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	147 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	742 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	699,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.01.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση: Χρήζει ανακαίνισης

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar
Περιοχή Πόλη:	Borik
Poštanski broj:	23000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Δεξαμενή βιολογικού

καθαρισμού, ADSL  
Ενεργειακής απόδοσης: B



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 10

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju obiteljska kuća s velikim i uređenim dvorištem i bazenom, Zadar - Borik OPIS NEKRETNINE: Prizemlje: jedna spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa, vešeraj, kotlovnica. Kat: 3 spavaće sobe, kupaonica i 2 terase. - U dvorištu se nalazi dovoljno parking mjesta za 10 auta, - Uređeni vrt s prilazom koji je popločan kamenom, - dva pomoćna objekta (garaža i crna kužina - blagovaonica, kuhinja i kupaonica), - komarnici i električni podizači roletna. - Izvedeno podno grijanje u kupaonicama (na solarno ili dizalicu topline), priključci za klime u svakoj prostoriji, dimnjak. - Voda, struja, septička s izvedenim spojem za kanalizaciju. - Odlična pozicija! Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421312N Energetska klasa: B

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 562125  
αναφοράς:  
Agency ref id: 20421312N