

## OBITELJSKA VILA S BAZENOM, VIR, Vir, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα	Adria Team Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός	23000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	OBITELJSKA VILA S BAZENOM, VIR
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	214 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	576 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.01.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vir
Περιοχή Πόλη:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju obiteljska vila s bazenom u izgradnji, 350 m od mora, Vir - Zadar. Netto površina kuće iznosi 214,30 m<sup>2</sup>, a nalazi se na odličnoj lokaciji u centru Vira. OPIS NEKRETNINE: Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica, wc, spremište, natkrivena terasa (17,57m<sup>2</sup>) i garaža. 1. kat : hodnik, 4 spavaće sobe, 2 kupaonice, natkrivena terasa (16,47m<sup>2</sup>) i nenatkrivena terasa (14,92m<sup>2</sup>). Ukupna korisna površina kuće - 186,09 m<sup>2</sup>. veličina parcele: 576m<sup>2</sup> Kuća je u fazi izgradnje, a na jesen kreće uređenje fasade. - Odlična lokacija - centar Vira - 350 m od mora i plaže - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421334N

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 562130

αναφοράς:

Agency ref id: 20421334N