

## ΑΡΑΤΜΑΝΙ U STΑΜΒΕΝΟJ ΖGRΑDΙ, ΝΟVΟGRΑDΝJΑ - ΤΚΟΝ, ΡΑŠΜΑΝ, Τκον, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα Εταιρίας:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός Κώδικας:	23000
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima  
vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA - TKON, PAŠMAN
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	81 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.01.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ



#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Tkon
Περιοχή Πόλη:	Tkon
Poštanski broj:	23212

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Tkonu. Nekretnina se sastoji od 4 apartmana koji se nalaze na prizemlju te 1. i 2. katu. Zemljište na

kojem je predviđena izgradnja nalazi se u sjevernom dijelu mjesta Tkon nekoliko koraka od pješčane plaže s koje puca pogled na Biograd na moru. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, kuhinja + dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, terasa, vrt) - 81 m<sup>2</sup> - 300000 EUR S2 (hodnik, kuhinja + dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, WC, terasa, vrt) - 81,50 m<sup>2</sup> - 300000 EUR 1 . I 2. KAT (dvoetažni stanovi) - S3 (hodnik + stubište, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, vešeraj, garderoba, kuhinja + dnevni boravak, WC, 2 terase) - 117,60 m<sup>2</sup> - 350000 EUR - REZERVIRANO! S4 (hodnik + stubište, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, vešeraj, garderoba, kuhinja + dnevni boravak, WC, 2 terase) - 117,60 m<sup>2</sup> - 350000 EUR - protuprovalna ulazna vrata - vanjska stolarija s troslojnim staklom, aluminijskim roletama i komarnicima te elektromotorima za podizanje roleta - unutarnja stolarija – bijela Ima 6 parkinga ukupno svaki ima svoje uključeno u cijenu. Dodatni parking je extra 9000€ Prekrasno pitoreskno dalmatinsko mjesto smješteno na južnom dijelu otoka Pašmana; povezano s kopnom izravnom trajektnom linijom iz Biograda na moru. Otok Pašman je prekrasan dalmatinski otok s mnogobrojnim pješčanim plažama i netaknutom prirodom te se nalazi u neposrednoj blizini Nacionalnog parka Kornati i Parka prirode Telašćica. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-201N Energetska klasa: A

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 562209

αναφοράς:

Agency ref id: 22-201N