

APARTMANI, NOVOGRADNJA, 1. RED DO MORA , ODLIČNA PONUDA! - PRIVLAKA, Privilaka, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|--------------------------|---|
| Όνομα: | Adria Team |
| Όνομα: | Adria |
| Επώνυμο: | Team |
| Όνομα Εταιρίας: | Adria Team Real Estate d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://adriateam.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Zadarska županija |
| City: | Zadar |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 23000 |
| Διεύθυνση: | Matije Gubca 40 |
| Mobile: | 00385992988355 |
| Phone: | 0038523335880 |
| Σχετικά με εμάς: | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima
vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | APARTMANI, NOVOGRADNJA, 1. RED DO MORA , ODLIČNA PONUDA! - PRIVLAKA |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 74.38 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 3 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 297,520.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 22.01.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|-------------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2022 |
| Κατάσταση: | Συντηρείται |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Zadarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Privlaka |
| Περιοχή Πόλη: | Privlaka |
| Poštanski broj: | 23233 |

Άδειες

| | |
|-------------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 6

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Privlaci. Nekretnina se nalazi u 1. redu do mora, a sastoji se od prizemlja te 1. i 2. kata. Apartmani se nalaze na prekrasnoj, jedinstvenoj lokaciji. Parcela se nalazi u dijelu Hrvatskih šuma gdje su sa 3 strane mlade šume, a sa 4 strane pristupni put, što znači bez susjeda u budućnosti. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Ova nekretnina izvrsna je prilika za ulaganje i nudi jedinstvenu priliku za kupnju stana iz snova. Život u Privlaci omogućit će vam uživanje u ljepoti prirode i okolnog okoliša, što je idealno za one željne odmora i opuštanja. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, spremište, open space kuhinja s dnevnim boravkom, terasa, vrt, parkirno mjesto) - 109 m2 - 439 720,00 € - **PRODANO!** S2 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, spremište, open space kuhinja s dnevnim boravkom, terasa, vrt, parkirno mjesto) - 82,35 m2 - 296 460,00 € - **PRODANO!** 1. KAT - S3 (hodnik, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, spremište, open space kuhinja s dnevnim boravkom, terasa, parkirno mjesto) - 91,11 m2 - 364 440,00 € S4 (hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica, spremište, open space kuhinja s dnevnim boravkom, terasa, parkirno mjesto) - 74,38 m2 - 297 520,00 € 2. KAT - S5 (hodnik, 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, spremište, open space kuhinja s dnevnim boravkom, terasa, krovna terasa s jacuzzijem, 2 parkirna mjesta) - 192,40 m2 - 769 580,00 € OPIS MATERIJALA: - fasada 10 cm stiropor; - prozori 7 komora s velikim kliznim prozorima s električnim roletama i komarnicima; - podno grijanje s WiFi termostatom u kupaonicama ili dnevnom boravku, spavaćoj sobi i blagovaonici; - sobe imaju svoje kupaonice; - klima u svakoj sobi; - parkirna mjesta za svaki stan; - A klasa keramike; - priprema za jacuzzi i krovnu kuhinju Planirani završetak gradnje je u prosincu 2023. godine. Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-289N Energetska klasa: U izradi

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 562239
αναφοράς:
Agency ref id: 22-289N