

ΚΥΨΑ S 10 APARTMANA, POGLED NA MORE - PETRČANE, Zadar - Οκολίκα, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα Εταιρίας:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://adriateam.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός Κώδικας:	23000
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te

sa svim ostalim stručnjacima
vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KUĆA S 10 APARTMANA, POGLED NA MORE - PETRČANE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	820.83 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1230 m ²
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	12
Τιμή:	2,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.01.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Petrčane
Poštanski broj:	23231

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Απόβλητα, Δεξαμενή
βιολογικού καθαρισμού
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 25

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se KUĆA u Petrčanima. Nekretnina se sastoji od 10 stambenih jedinica, a proteže se kroz podrum, prizemlje, tri kata i potkrovlje. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - S1 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, terasa) - 71,45 m2 S2 (spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja) - 69,92 m2 PRIZEMLJE - S3 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, balkon) - 63,05 m2 S4 (spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, balkon) - 54,35 m2 S5 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, balkon) - 63,05 m2 PRVI KAT - S6 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, balkon) - 63,05 m2 S7 (spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, balkon) - 54,35 m2 S8 (2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, balkon) - 63,05 m2 DRUGI KAT - S9 (2 spavaće sobe, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, kupaonica) - 140,18 m2 S10 (2 spavaće sobe, dnevni boravak + blagovaonica, kuhinja, kupaonica) - 140,18 m2 POTKROVLJE - S9 (spavaća soba, ostava, kupaonica, terasa) S10 (spavaća soba, ostava, kupaonica, terasa) OPIS MATERIJALA/OPREME: - solarno grijanje vode za cijeli objekt; - kotlovnica za bojler + protočni bojler za dogrijavanje vode zimi - Variant; - na 2. katu izvedeni spojevi za jacuzzi u kupaonicama; - instalacija za centralno grijanje, mogućnost spajanja toplinske pumpe; - 20 parkirnih mjesta + dodatna slobodna mjesta ispred objekta; - armiranobetonska struktura + termo blok, termoizolacija; - bazen 50 m2 + strojarnica; - prostor za roštilj i druženje; - uređena zelena površina; - 150 m od uređene plaže; - garaža za 2 automobila i skladišni prostor; - mogućnost povrata investicije kroz iznajmljivanje; - prodaje se namješteno Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-010N Energetska klasa: U izradi

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 562252
Agency ref id: 23-010N