

## APARTMANI, NOVOGRADNJA - POVLJANA, PAG, Povoljana, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα	Adria Team Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός	23000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	APARTMANI, NOVOGRADNJA - POVLJANA, PAG
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	61.45 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	193,480.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.01.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Povljana
Περιοχή Πόλη:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Απόβλητα, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaju se 4 APARTMANA u izgradnji u Poveljani na otoku Pagu. Nekretnina se proteže kroz prizemlje i 1. kat: 2 apartmana su na prizemlju, dok su 2 na katu.  
OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (hodnik, kuhinja, blagovaonica / dnevni boravak, kupaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena terasa) - 61,45 m2 - 193 480 € S2 (hodnik, kuhinja, blagovaonica / dnevni boravak, kupaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena terasa) - 61,45 m2 - 210 812 € 1. KAT - S3 (hodnik, kuhinja, blagovaonica / dnevni boravak, kupaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena terasa) - 63,95 m2 - 187 460 € S4 (hodnik, kuhinja, blagovaonica / dnevni boravak, kupaonica, 2 spavaće sobe, natkrivena terasa) - 63,95 m2 - 187 460 € - apartmani u prizemlju imaju vrt  
OPIS MATERIJALA: - kvalitetne španjolske i talijanske pločice; - postavljena je kvalitetna stolarija (tri stakla, punjeno argonom); - svugdje su komarnici i rolete; - na stubištu je postavljen sustav za odimljavanje; - iznutra su stavljene žbuka i glazure (estrih) Očekivani kraj radova i useljenje je u proljeće 2024. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-145N  
Energetska klasa: A+

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 562335  
Agency ref id: 23-145N