

## POLOVICA KUĆE S BAZENOM - DEBELJAK, Sukošan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Adria Team
Όνομα:	Adria
Επώνυμο:	Team
Όνομα	Adria Team Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Ταχυδρομικός	23000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Σχετικά με εμάς:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	POLOVICA KUĆE S BAZENOM - DEBELJAK
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	660 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.01.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Κατάσταση:	Συντηρείται

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sukošan
Περιοχή Πόλη:	Debeljak
Poštanski broj:	23206

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού
----------	---

Ενεργειακής απόδοσης: A



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju polovica KUĆE u Debeljaku. Nekretnina se prostire na prizemlje i 1. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - ulazni prostor, garderoba, spavaća soba s kupaonicom, WC, kuhinja s blagovaonicom i open space dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu i bazen 1. KAT - hodnik, kupaonica, dvije spavaće sobe, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i garderobom i velikom terasom s pogledom na bazen OPIS MATERIJALA: - armiranobetonska struktura; - stiropor fasada; - PVC stolarija s komarnicima i roletama; - inverter klimatizacijski uređaji u dnevnom boravku i spavaćim sobama; - vrhunska keramika I. klase; - dodatna podzemna gusterna (spremnik) za oborinsku vodu (mogućnost korištenja te vode za zalijevanje vrta, punjenje bazena...); - priprema za grijani bazen; - predinstalacija za solare; - tehnička stanica za vodu i bazen; - brački kamen i travertin u dvorištu; - vanjski tuš; - mogućnost ugradnje kamina jer je ozidan dimnjak; - prodaje se nenamještena; - blizina zračne luke (2,5-3km) Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-211N Energetska klasa: A

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 562377

αναφοράς:

Agency ref id: 23-211N