

Povijesni kompleks suvremenog dizajna, okolica Vodnjana!, Vodnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Povijesni kompleks suvremenog dizajna, okolica Vodnjana!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	7
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan

Περιοχή Πόλη: Galižana
Poštanski broj: 52215



Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Galižana Smještena između Pule i Vodnjana, Galižana predstavlja šarmantno istarsko mjestasce udaljeno nešto više od 5 kilometara od obale. Njena izdvojena i blago uzdignuta pozicija pruža osjećaj opuštenog života, dok brza dostupnost živopisnim mjestima i plažama čini ovo mjesto idealnim spojem mira i dinamike. Okolna područja nude raznolike aktivnosti i atrakcije, čineći Galižanu savršenom destinacijom za one koji žele istraživati bogatu kulturnu baštinu Istre. Ova nekretnina predstavlja spoj tradicije i suvremenosti, s dvije rekonstruirane stare kuće spojene dvorištem. Osim što je smještena u kasnobarочноj zgradi, objekt se ponosi iznimno lijepim arhitektonskim intervencijama koje potpisuje poznati arhitekt. Svaki detalj odražava stručnost i ljepotu renovacije, kombinirajući šarm starine s nenametljivim modernim uređenjem. Veći objekt, s tri etaže, pažljivo je oblikovan kako bi pružio prostranost i funkcionalnost. Na prvoj etaži nalazi se velika blagovaona s kuhinjom, manja dnevna soba i kupaona, s izlazom u čarobno unutarnje dvorište sa šternom. Stepenište, kombinirano od autentičnih i modernih dijelova, vodi na prvu etažu gdje se smještaju još jedna dnevna soba i jedna spavaća soba s kupaonom. Stepenice dalje vode do potkrovlja, gdje su smještene dvije dodatne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Na petnaestak metara od ovog objekta nalazi se druga tradicionalna kuća, koja u prizemlju sadrži veći dnevni boravak i spremište, na katu spavaću sobu i kupaonu, dok potkrovlje nudi još jednu prostranu spavaću sobu. Sve ove prostorije povezuje prostrano dvorište s bazenom, sunčalištem, dječjim igralištem i ograđenim dijelom za parking. Također na okućnici ima mjesta za izgradnju još jednom objekta, na posebnom odvojenom dijelu zemljišta. Ukupna površina okućnice iznosi 1439m². Ova jedinstvena nekretnina nudi iznimnu priliku za kombinaciju ugodnog života i najma, čineći je idealnom kao investicijom. Povijest kuće, potpis poznatog arhitekta, prostrano dvorište s bazenom i dječjim igralištem čine je savršenom destinacijom. Bilo da razmišljate o turističkom najmu, životu u oazi mira ili kombinaciji oboje, ova nekretnina pruža sve. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 1037-246

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 562937

αναφοράς:

Agency ref id: 1037-246