

## Kanfanar, okolica, kuća spremna za obnovu i investiciju, Kanfanar, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Kanfanar, okolica, kuća spremna za obnovu i investiciju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	160 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	738 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	199,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Kanfanar

Περιοχή Πόλη: Kanfanar

Poštanski broj: 52352

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Kanfanar, okolica, Smještena u očaravajućem istarskom krajoliku, nedaleko od Kanfanara, ova nekretnina nalazi se u slikovitom, autentičnom istarskom selu. Grad Kanfanar, sa svojom živopisnom zajednicom i mnoštvom aktivnosti tijekom cijele godine, udaljen je samo nekoliko minuta vožnje. Ova očaravajuća nekretnina, prožeta poviješću, uz glavni objekt sastoji se i od pomoćnih građevina poput ljetne kuhinje, garaže i staje, podsjećajući na svoj prošli život kao uspješno obiteljsko imanje. Prostrano dvorište od 738m<sup>2</sup> oko kuće pruža obilje vanjskog prostora. Potencijal ove nekretnine doista je bezgraničan. S postojećom projektnom dokumentacijom za obnovu i važećom građevinskom dozvolom, put prema obnovi ove autentične ljepote pažljivo je osiguran. Ovo je trenutak da udahnete novi život u komad istarske povijesti, kombinirajući čar tradicije s modernim udobnostima današnjice. Iskoristite priliku za ulaganje u komad bogate istarske baštine! Bez obzira želite li zamisliti šarmantnu obiteljsku kuću ili jedinstveni odmor, ova nekretnina nudi beskrajne mogućnosti. Djelujte sada kako biste ostvarili ovaj san - kontaktirajte nas kako biste istražili puni potencijal ove autentične istarske kamene kuće. Vaša doza povijesti čeka! ID KOD AGENCIJE: 1018-1176

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 562939

αναφοράς:

Agency ref id: 1018-1176