

Istra, Pula, stan 58,46m2, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Sandra Kralj

Όνομα: Sandra

Επώνυμο: Kralj

Όνομα Impensa doo

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο info@terram-nekretnine.com

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Pula

City area: Valdebek

Ταχυδρομικός 52100

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

Σχετικά με
εμάς: Terram nekretnine Istra je
tvrtka koja se bavi
posredovanjem u prometu
nekretnina sa dugogodišnjim
iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku
uslugu za posredovanju u
kupnji i prodaji nekretnina na
području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji
nekretnina, prezentiramo
nekretnine na internetu i u
medijima, organiziramo
razglede za potencijalne kupce,
savjetujemo Vas o najboljoj
praksi i uvjetima za
kupoprodaju nekretnina te Vas
po potrebi povezujemo s
odgovarajućim stručnjacima

koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Istra, Pula, stan 58,46m2, 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja

| | |
|--------------------|----------------------|
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 58.46 m ² |
| Όροφος: | 1 |
| Υπνοδωμάτια: | 3 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 169,900.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 24.01.2024 |

Orientation

| | |
|------------------|----------------------|
| Προσανατολισμός: | Βόρειος, Νότος, Δύση |
|------------------|----------------------|

Κατάσταση

| | |
|------------|-------------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2024 |
| Κατάσταση: | Συντηρείται |

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Pula |
| Περιοχή Πόλη: | |
| Poštanski broj: | 52100 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
|-------------------|-----|

Πρόσθετες πληροφορίες

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| Υποδομή: | Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα |
| Ενεργειακή απόδοσης: | Στο πλαίσιο της προετοιμασίας |



Στάθμευση

| | |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 1 |
| στάθμευσης: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, dvosoban stan smješten na prvom katu manje stambene zgrade nedaleko centra Pule. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje ,blagovaonice dnevnog boravka, dvije spavaće, kupaonice, lođe, spremišta i parking mjesta u vlasništvu. Za potrebe grijanja i hlađenja stan će imati vrhunski inverterski klima

uređaj koji će zagrijati i ohladiti stambeni prostor. Svi potrebni sadržaji u blizini.
Kupac prilikom kupnje ne plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok početka gradnje 09/2023 Završetak 09/2024 #PRODAJA Šifra objekta: S-720
Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 563072
αναφοράς:
Agency ref id: S-720
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (99) 436-1600
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: