

ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s projektom za kuću s bazenom. Svetvinčenat, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s projektom za kuću s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	998 m ²
Τιμή:	104,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s projektom za kuću s bazenom
Renesansni gradić Svetvinčenat je jedan od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta te jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa sa kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom te svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. Upravo na svega nekoliko minuta vožnje od samog centra Svetvinčenta prodaje se ovo građevinsko zemljište veličine 998 m² koje ima idejni projekt i čeka se uskoro dobivanje građevinske dozvole za kuću neto površine 150 m² sa bazenom 27 m² i urednim pristupom sa asfaltirane ceste. Projektirana je stambena obiteljska građevina slijedećeg sadržaja: natkriveni ulaz, predprostor, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, spremište, kupaonica, hodnik, utility room, 4 spavaće sobe (od kojih jedna ima svoju kupaonicu), još 2 kupaonice, te

natkrivena terasa. Postoji mogućnost kupnje dodatnog zemljišta površine 686 m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom. Idealna nekretnina za investiciju u kuću za odmor ili Vaše privatno uživanje na izuzetno mirnoj lokaciji! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27075

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 563129

αναφοράς:

Agency ref id: 27075