

## ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s građevinskom dozvolom, Svetvinčenat.

Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s građevinskom dozvolom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	686 m <sup>2</sup>
Τιμή:	65,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.07.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA,SVETVINČENAT - Zemljište s građevinskom dozvolom  
Renesansni gradić Svetvinčenat je jedan od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta te jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske tog vremena u Istri je renesansni trg Placa sa kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić s bogatom tradicijom te svojim zanimljivim i raznolikim programima od koji su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira te Festival plesa i neverbalnog kazališta svake godine privlači brojne posjetitelje. Upravo na svega nekoliko minuta vožnje od samog centra Svetvinčenta prodaje se ovo građevinsko zemljište veličine 686 m<sup>2</sup> koje ima građevinsku dozvolu za kuću bruto površine 53 m<sup>2</sup> sa bazenom i urednim pristupom s asfaltirane ceste. Postoji mogućnost kupnje dodatnog zemljišta površine 998 m<sup>2</sup> s idejnim projektom za kuću s bazenom. Idealna nekretnina za investiciju u kuću za odmor ili Vaše privatno uživanje na izuzetno mirnoj lokaciji! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima

poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD  
AGENCIJE: 27074

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 563130

αναφοράς:

Agency ref id: 27074