

Stan u strogom centru s uhodanim poslom najma, Pula, Istra, Pula, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: M&M Legal  
Όνομα: M&M  
Επώνυμο: Legal  
Όνομα: M&M LEGAL  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: martina@mmlegal.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Ταχυδρομικός 52220  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate  
agency.  
The activity includes:  
- public procurement  
(production of documentation  
for Clients and Bidders)  
- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,  
drawing up technical  
documentation through  
authorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in the  
selection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervising  
engineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)  
- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Stan u strogom centru s uhodanim poslom najma, Pula, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	66 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	206,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.01.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	1915
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100



## Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U našoj ponudi prodajemo stan od 66 m<sup>2</sup> (površina zajedno sa spremištem) u samom središtu starog grada, u blizini svih povijesnih spomenika grada Pule. Stan se nalazi na 1. katu od ukupno 3 kata. U stambenoj zgradi se nalaze samo 3 stana, što omogućuje veliki mir i privatnost. Stan se sastoji od spavaće sobe, hodnika, kupaonice sa WC-om, dnevnog boravka, te prostrane kuhinje koja je spojena sa blagovaonicom. Stan je kompletno renoviran 2020.g , te se prodaje namješten. U vlasništvu stana je i spremište u prizemlju zgrade koje se koristi kao vešeraj. Grijanje na klima uređaj i kamin na drva. Idealan za životu u centru jer se nalazi na samo par metara od mora i foruma. Parking je u sklopu zgrade na javnoj površini za koji se može dobiti povlaštena karta za stanare. Stan ima odlično uhodan posao

najma sa izvanrednim recenzijama !! Odlična investicija za turizam. Vlasništvo  
1/1. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3%  
uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1579

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 563683

αναφοράς:

Agency ref id: 1579

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: