

Nova moderna villa na prodaju, Poreč, Istra, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://mmlegal.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Nova moderna villa na prodaju, Poreč, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	195 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	784 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	830,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.01.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je ova novoizgrađena kuća za odmor modernog dizajna smještena nedaleko centra Poreča, na mirnoj lokaciji svega 800 m od mora. Kuća ima 195 m² bruto stambene površine, a nalazi se na zemljištu veličine 784m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, WC, te spavaća soba s vlastitom

kupaonicom. Na katu se nalazi hodnik, te tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i balkon. Kuća ima podno grijanje putem dizalice topline marke Viessmann, te klima uređaje u svim prostorijama. Na krovu su postavljeni solarni paneli za grijanje vode. Na svim staklenim stijenama i prozorima postavljene su električne rolete i komarnici. Prozori su od PVC stolarije, dok su staklene stijene u dnevnom boravku od aluminija. Mora se napomenuti kako je kuća vrlo kvalitetne gradnje, te se prilikom izgradnje i opremanja pomno vodila briga o najkvalitetnijm materijalima. Na okućnici koja je ograđena nalazi se bazen 32m2 obložen kulirom i opremljen sustavom grijanja za bazene. Tu imamo i ljetnu kuhinju sa stolom za objedovanje i vanjskim WC-om. Ulazna vrata dvorišta su električna. Osiguran parking za 4 automobila. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1578

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 563684

αναφοράς:

Agency ref id: 1578

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: