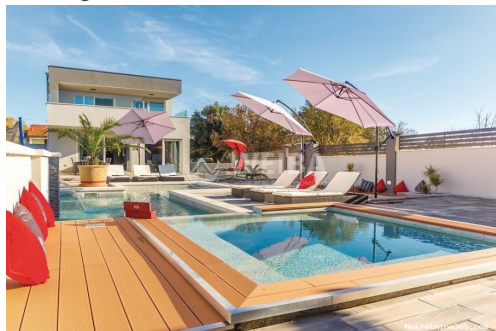


Istra, Šišan, prodaje se vrhunski opremljena moderna vila, 4 km od plaže, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Weiba Adria

Όνομα: Weiba

Επώνυμο: Adria

Όνομα Weiba Adria

Εταιρίας:

Service Type: Selling

Πρόσθετο info@weiba-adria.com

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Vodnjan

Ταχυδρομικός 52215

Κώδικας:

Διεύθυνση: Istarska 60

Phone: +385 (0) 52 330 040

Fax: +385 (0) 52330 040

Σχετικά με
εμάς: Weiba Immobilienmanagement
je njemačka tvrtka sa sjedištem
u planinskom gradu Freiberg u
Njemačkoj. Imamo više od 20
godina iskustva u kupnji,
prodaji i upravljanju
nekretninama.

Ova kompetencija kao i interes
kupaca za investiranje kapitala
na tržištu nekretnina u
Hrvatskoj dovelo je do potrebe
za rastom, izravnim pristupom i
sudjelovanjem na lokalnom
tržištu nekretnina u Hrvatskoj.
Osnivanjem agencije Weiba
Adria, hrvatske podružnice -
agencije za nekretnine sa
sjedištem u Vodnjanu / Istra,
odлучili smo iskoristiti sve
prednosti oba tržišta sa ciljem
kvalitetne ponude nekretnina i
cjelovite podrške prilikom

prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Šišan, prodaje se vrhunski opremljena moderna vila, 4 km od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	350 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	948 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	4
Τιμή:	950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.01.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2016
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Šišan
Poštanski broj:	52204

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό όχι
ιδιοκτησίας:

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων 3
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna katnica površine 350m², na zemljištu od 948 m², izgrađena 2016. godine. Vila se nalazi u jednoj od najzanimljivijih i turistički najatraktivnijih općina u Istri, na samo 4 km od plaže. U prizemlju kuće nalaze se ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak koji je spojen s kuhinjom i blagovaonicom, zona za opuštanje, kupaonica i ostava. Vila ima i garažu iz koje se može ući u prizemlje objekta. Unutarnjim stubištem dolazi se na međukat na kojem se nalazi glavna spavaća soba sa garderobom i kupaonicom te izlazom na prostranu terasu. Kuća ima razvučeno podno grijanje. Na prvom katu nalaze se pretprostor, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te velika terasa s pogledom na okoliš. Na uređenoj okućnici nalazi se pomoćni objekt opremljen vanjskim šankom i kaminom dok se u unutrašnjosti samog objekta nalazi igraonica opremljena stolnim nogometom bilijarskim stolom, tv - om, toalet. Također, na okućnici se nalazi se bazen od 40 m² s jacuzzi-em, sunčalište, vanjski tuš, dječji park, stol za stolni tenis, trampolin. Nekretnina je modernog dizajna i izgrađena te je u potpunosti opremljena vrhunskim materijalima i modernim detaljima(pomični zid 360 stupnjeva sa tv-om u dnevnom boravku. Na krovu glavnog objekta nalazi se veliki prostor koji je moguće preurediti u krovnu terasu, dok se u podrumu nalazi veliki otvoreni prostor od 100 m². Nekretnina vrijedna pažnje! Svi bitni sadržaji nalaze se na udaljenosti od 400 metara. ID KOD AGENCIJE: 41

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 563864
αναφοράς:
Agency ref id: 41