

Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more, Barban, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Weiba Adria |
| Όνομα: | Weiba |
| Επώνυμο: | Adria |
| Όνομα | Weiba Adria |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling |
| Πρόσθετο | info@weiba-adria.com |
| Ηλεκτρονικό | |
| Ταχυδρομείο: | |
| Ιστοχώρος: | https://weiba-adria.com/nekretnine-istra |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Istarska županija |
| City: | Vodnjan |
| Ταχυδρομικός | 52215 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | Istarska 60 |
| Phone: | +385 (0) 52 330 040 |
| Fax: | +385 (0) 52330 040 |
| Σχετικά με εμάς: | <p>Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama.</p> <p>Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj.</p> <p>Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma</p> |

kupljene nekretnine u Istri. Naš tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | Istra, Barban, prostrana vila u blizini plaže, pogled na more |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 200 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 1050 m ² |
| Υποδωμάτια: | 11 |
| Μπάνια: | 4 |
| Τιμή: | 770,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 26.01.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2011 |
|-----------|------|

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Barban |
| Περιοχή Πόλη: | Barban |
| Poštanski broj: | 52207 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |

ιδιοκτησίας:

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3
Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Barban, prodaje se prostrana vila u mirnom selu Općine Barban, na samo 1,5 km udaljenosti od plaže. Vila površine 200 m² je izgrađena u rustikalnom stilu na zemljištu površine 1050 m². Vila se prostire na dvije etaže i sastoji od dnevnog boravka sa prekrasnim kaminom i izlazom na terasu sa kaminom, kuhinje i blagavaonice, spavaće sobe i kupatila u prizemlju i tri spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom i terasom sa pogledom na more na katu. Grijanje je pomoću kamina i klima uređaja. U dvorištu se nalazi bazen od 50 m² sa sunčalištem, natkrivena parkirna mjesta, dječje igralište. Zbog svoje lokacije i blizine mora vila je idealna nekretnina u svrhu turističkog najma. U krugu od 4 km nalaze se svi potrebni sadržaji (trgovina, restoran, caffe bar, razne aktivnosti..) Najbliža plaža - Uvala Blaz (1,5 km) Nekretnina je u vlasništvu pravne osobe pa se na cijenu obračunava 25% PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 37

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 563866
Agency ref id: 37
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 098890958
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: