

Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://mmlegal.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Lijepa prizemnica u okolici Poreča, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	136 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	515,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.01.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

**Θέρμανση**

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo vam ovu lijepu prizemnicu kategoriziranu sa 4* u okolici Poreča. Smještena na parceli od 500 m2, ova prizemnica površine 136 m2 potpuno je renovirana 2019. godine. Posebnost ove nekretnine je sunčana terasa i privatni, grijani bazen s slanom vodom. Cijeli dojam upotpunjen je natkrivenom ljetnom kuhinjom koja se nalazi odmah uz bazen, opremljenom roštiljem. Unutar vile, prostrani dnevni boravak oduševljava velikim staklenim stijenama koje pružaju obilje prirodnog svjetla i prekrasan pogled na okoliš. Kuhinja s blagovaonicom je opremljena vrhunskim uređajima (Miele), a ukupno tri spavaće sobe i tri luksuzna kupatila pružaju udoban smještaj za cijelu obitelj ili goste. Osim toga, ostava dodaje praktičnost organizaciji prostora. Kvaliteta nekretnine očituje se i u visokokvalitetnim materijalima i opremi poput Grohe i Villeroy Boch. Dodatne pogodnosti uključuju automatsko navodnjavanje okućnice, klima uređaje u svim sobama i dnevnom boravku, centralno grijanje na naftu, podno grijanje te video nadzor, pružajući visok standard sigurnosti i udobnosti. Kuća se prodaje potpuno opremljena i sa uhodanim poslom najma. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1583

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 564459

αναφοράς:

Agency ref id: 1583