

JEDINSTVENA PRILIKA!! DVA DUPLEXA U PAKETU, Tinjan, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	JEDINSTVENA PRILIKA!! DVA DUPLEXA U PAKETU
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	168 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	536 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Tinjan
Περιοχή Πόλη:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju su dva duplexa smještena u mirnom okruženju okolice Tinjana, izgrađena 2022. godine. Svaka od ovih kuća prostire se na dvije etaže, s ukupnom površinom od 84 m², te ima prostranu okućnicu od 269 m², uključujući dva parkirna mjesta. Prizemlje svake kuće organizirano je u open space konceptu, obuhvaćajući prostrani dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, kupaonicu i ostavu. Iz dnevnog boravka pruža se izlaz na terasu i bazen, stvarajući ugodan prostor za odmor i druženje. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica te vešeraj. Za udobnost grijanja i hlađenja brinu klima uređaji, dok je u prvoj fazi implementiran centralni sustav grijanja na pelete. Zahvaljujući dobroj toplinskoj izolaciji, ljeti je potreba za dodatnim hlađenjem minimalna. Ove kuće nude sve potrebne pogodnosti za svakodnevni život, smještene u neposrednoj blizini, čineći lokaciju izuzetno praktičnom i funkcionalnom. S obzirom na mirno okruženje i povoljan položaj, ova nekretnina predstavlja odličnu investiciju, posebno u turističke svrhe. Tinjan, gradić smješten kraj Pazina, predstavlja slikovitu destinaciju s 408 stanovnika (prema popisu iz 2011.) i sjedištem općine. Nalazi se uz županijsku cestu Pazin–Poreč, na raskrižju cesta za Muntrilj, Kringu i Sveti Petar u Šumi, na rubu krške visoravni iznad plodne Limske drage. Svi dokumenti su uredni, s vlasništvom 1/1. Za dodatne informacije i osobni razgled, slobodno se obratite s povjerenjem na kontakte: Michael Radola Agent s licencom +385 915 753 640 michael.radola@dogma-nekretnine.com Sandra Miletić Agent s licencom Mob: 091/988-5843 Tel: 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511075

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 565365

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511075