

Stan s pogledom na MORE, 500m od plaže, Poreč, Poreč, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Europartner
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Europartner
Όνομα	Europartner d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling
Πρόσθετο	office@europartner.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.europartner.hr">https://www.europartner.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Σχετικά με	Europartner is a licensed real
εμάς:	estate agency based in Istria in
	the town of Poreč, an active
	member of the Croatian
	Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients

for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English, German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents in the Republic of Croatia, pursuant to Article 12, paragraph 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia, pursuant to Article 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Stan s pogledom na MORE, 500m od plaže, Poreč
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	58.54 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	225,000.00 €
Κελάρι:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	01.02.2024

### Orientation

Προσανατολισμός: Νότος, Δύση

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2014  
Κατάσταση: Συντηρείται

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Poreč  
Περιοχή Πόλη: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ενεργή τηλεφωνική γραμμή,  
Κλιματιστικό, Τηλέφωνο  
Εγκατάσταση, Απόβλητα



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prekrasan stan s pogledom na more svega 500m od plaže! Stan se nalazi na 2. katu stambene zgrade u kojoj ima sveukupno 6 stanova. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe i terase. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, te je kupaonica potpuno renovirana 2023. godine. Stanu pripada i spremište u podrumu te parkirno mjesto ispred zgrade. Hodnik: 3,58 m<sup>2</sup> Dnevni boravak + kuhinja: 17.15 m<sup>2</sup> Spavaća soba: 10.49 m<sup>2</sup> Spavaća soba: 11.66 m<sup>2</sup> Terasa 25%: 1.20 m<sup>2</sup> Ukupno: 48.12 m<sup>2</sup> Spremište i parkirališno mjesto: 10.42 m<sup>2</sup> Ukupno: 58.54 m<sup>2</sup> Šifra objekta: H-0639 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 565638

αναφοράς:

Agency ref id: H-0639

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 408-8881

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: